



Comune di San Giovanni Rotondo

AREA 3 – GARE E APPALTI

Piazza dei Martiri, 5 - 71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)

C.F.: 83001510714 - P. IVA: 00464280718

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI CUI ALL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023 A PROFESSIONISTA PER L'INCARICO TECNICO DI "DIREZIONE LAVORI" INERENTE I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN VIA PEROSI

IL RESPONSABILE DI PROGETTO

VISTO l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
In esecuzione alla Determinazione Dirigenziale n.ro 1697 del 30.10.2024;

RENDE NOTO

- che il **Comune di San Giovanni Rotondo** intende espletare un'indagine di mercato con finalità istruttoria, per acquisire manifestazioni di interesse da parte di professionisti in possesso dei requisiti di seguito indicati, finalizzate all'individuazione, nel rispetto dei principi di massima concorrenzialità, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, dell'operatore a cui affidare l'incarico di Direzione Lavori e contabilità, relativo ai Lavori di realizzazione di nuovo ASILO NIDO IN VIA PEROSI - C.U.P. F25E24000160006 - finanziato nell'ambito del P.N.N.R., Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU.
- che il presente avviso non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi nei confronti del **Comune di San Giovanni Rotondo** e di questa **Stazione Appaltante**, che si riserva di analizzare e valutare gli istanti manifestanti al fine di ottenere le migliori condizioni di affidamento in osservanza dei principi del risultato e di buon andamento;
- che con il presente Avviso non è in ogni caso prevista la formulazione di graduatorie di merito;
- che il procedimento di affidamento diretto si svolgerà sulla Piattaforma Traspire C.U.C. Gargano Sud e pertanto si chiarisce che gli operatori interessati avranno l'onere di iscriversi in detta piattaforma qualora l'Amministrazione decida di affidare l'incarico;
- che, trattandosi di manifestazione d'interesse, non si procederà a soccorso istruttorio e pertanto saranno prese in considerazione solamente le istanze complete in tutte le loro parti, quanto sopra sulla base dei principi di tempestività e di non aggravamento del procedimento informale;

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Comune di San Giovanni Rotondo

Indirizzo: Piazza dei Martiri, 5

Città: San Giovanni Rotondo (FG)

Cap: 71013

Riferimento: Ing. Francesco Buono buono.f@comune.sangiovannirotondo.fg.it 0881.415156

2. OGGETTO DEL SERVIZIO

Nella fattispecie il servizio rientra nelle seguenti prestazioni:

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione

Qcl.02: Liquidazione

Qcl.09a: Contabilità dei lavori a misura

Nello specifico la prestazione professionale prevede lo svolgimento delle attività di cui all'Allegato II.14 Capo I Sezione I art. 1, 2, Sezione II art. 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12 del Dlgs 36/23, oltre quanto previsto al D.M. 49/2018 per quanto ancora vigente.

L'importo dei lavori risulta il seguente:

Lavori a misura:	€ 956 643,31
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 23 291,90
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€ 979 935,21

3. CORRISPETTIVO PER LA PRESTAZIONE

L'importo massimo complessivo del servizio è stato stimato pari a € 29.181,66 oltre (ONERI e IVA al 22%) come risulta dal seguente prospetto:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01]	20'509.42 €
Liquidazione [Qcl.02]	1'922.76 €
Contabilità dei lavori a misura [Qcl.09a]	6'749.48 €
TOTALE PRESTAZIONI	29'181.66 €

Il professionista, con la partecipazione alla presente manifestazione di interesse accetta espressamente, senza avanzare riserva alcuna, la metodologia di calcolo degli onorari utilizzata per la predisposizione della bozza di parcella.

4. MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE

L'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata, computato secondo il DM Giustizia del 17 giugno 2016 (IVA ed oneri contributivi esclusi) è inferiore ai 140.000 euro e pertanto si procederà all'affidamento diretto dell'incarico medesimo ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, a seguito della individuazione del professionista ritenuto maggiormente idoneo attraverso la presente manifestazione di interesse.

La selezione dei candidati avverrà mediante valutazione dei curricula, selezionando il curriculum che riporta esperienze più affini al servizio da espletare.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento pre-selettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente ai fini dell'affidamento delle opere. L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito al successivo affidamento, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

5. TEMPI PER L'ESECUZIONE DELL'INCARICO

Premesso che per l'espletamento dell'incarico, questa Stazione Appaltante fornirà al professionista il progetto esecutivo e tutte le informazioni necessarie per il corretto svolgimento dell'incarico, il servizio si svolgerà durante l'esecuzione dei lavori, fino alla conclusione del cantiere, nella fattispecie, indicativamente sono previste le seguenti date: inizio lavori entro e non oltre il 31/12/2024, fine lavori entro e non oltre il 31/03/2026, collaudo dei lavori entro e non oltre il 30/06/2026.

6. MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I professionisti che intendono partecipare alla presente manifestazione dovranno far pervenire il Modulo **Allegato A – D.L.** debitamente compilato e firmato, unitamente ad un documento di riconoscimento e al curriculum vitae entro e non oltre il **10/11/2024** all'indirizzo pec del Comune di San Giovanni Rotondo (FG):

protocollo.sangiovannirotondo@pec.it

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura:

“CANDIDATURA PER LA DIREZIONE LAVORI inerente la realizzazione di nuovo ASILO NIDO IN VIA PEROSI - C.U.P. F25E24000160006 - finanziato nell'ambito del P.N.N.R., Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU”.

7. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE ISTANZA

Sono ammessi alla partecipazione i soggetti previsti dall'art. 66 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, i quali non devono trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici previste al Titolo IV Capo II del medesimo decreto.

Non devono sussistere, a carico degli operatori economici interessati, alla data della dichiarazione, le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste al Titolo IV Capo II del Dlgs 36/2023 o da altre disposizioni di legge vigenti.

8. ALLEGATI

Modulo Allegato A - D.L.

IL R.U.P.
Ing. Francesco Buono